

Beschrijving

Aan de Molenstraat vinden we dit appartement van ongeveer een 80 m² op de tweede verdieping.

Het appartement is voorzien van een inkomhal, apart toilet, ruime woonkamer met veel natuurlijk lichtinval, een open ingerichte keuken met toestellen, een ingerichte badkamer met ligbad, wastafel en aansluiting wasmachine en droger.
Verder is het appartement voorzien van 2 slaapkamers en een berging in de gemeenschappelijke inkomhal.

Het appartement is veruurd met een geupdated, geindexeerd huurcontract voor langere termijn. Opzeg voor eigen bewoning is mogelijk.

Foto's





Details

Basisuitrusting

Type verwarming	Individueel
Dubbele beglazing	Ja
Type verwarming	Elektrische accumulatoren

In cijfers

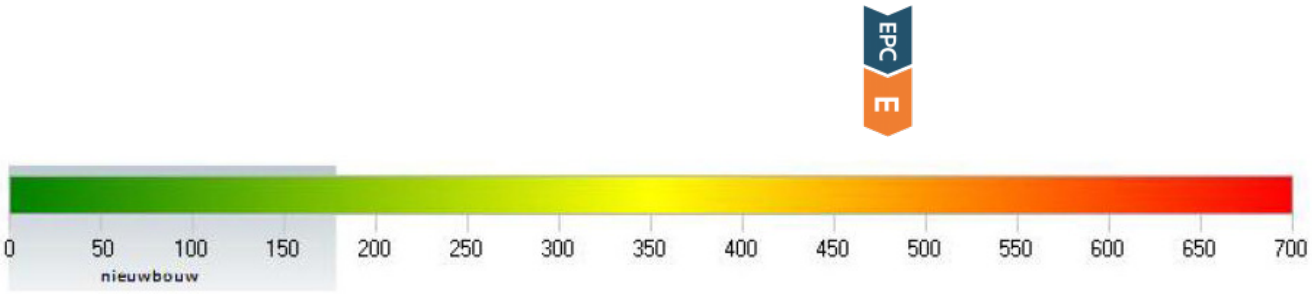
Slaapkamer 1	10 m²
Slaapkamer 2	12 m²

Omgeving

Type buurt	Populaire buurt
Type buurt 2	Centraal
Oriëntatie van de voorgevel	Oost
O-Peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score	B
P-score	B

Energie

EPC-klasse	EPC E
EPC (Kwh/m²/j)	482
E totaal	482
EPC unieke code	0002463978
EPC valid until	14/09/2031
EPC datum	14/09/2021
Renovatieverplichting	Ja



Heel energie-efficiënt
Lage energiekosten

Niet energie-efficiënt
Hoge energiekosten

Interesse in dit pand?

Caroline Gommeren van Immo Debacko helpt je graag verder!

Caroline Gommeren

Email: caroline@immodebacko.be

Link naar dit pand:
https://www.immodebacko.be/pand/molenstraat-56-b2/

Dit pand wordt u aangeboden door

Immo Debacko

Kapelstraat 62,
2910 Essen

0032 3 667 77 95

www.immodebacko.be